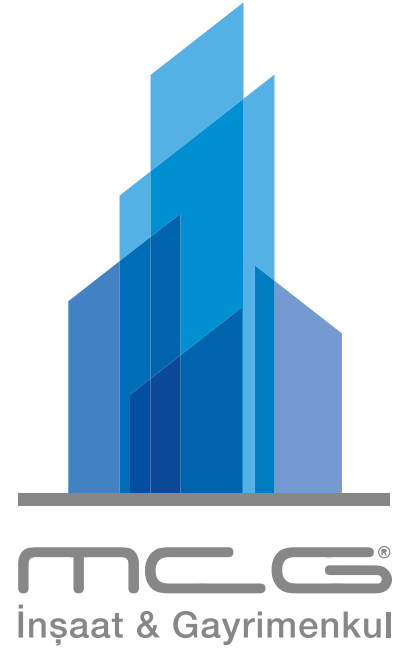




Şehirde huzurlu bir ortam



Finans ve İnşaat sektöründe 2010 yılından itibaren hizmet vermekte olan MCG İNŞAAT, gayrimenkul sektöründe yeni projeleriyle faaliyet devam etmekte olup, bir çok prestijli projeyi başarı ile tamamlamıştır. Sektörde öncü olma yolunda hızla ilerlemektedir.

Güvenli ve modern yaşam alanlarının yanısıra,Yapmış olduğu projelerde kalite ve sağlamlığa öncelik vererek, estetik yapılar inşa etmeye özen gösteren MCG İNŞAAT, bu özellikleriyle diğer firmalardan ayrılmaktadır.

Her projesinde deprem konusundaki hassasiyetini ön planda tutarak zemin araştırmalarını özenle yaptırmakta ve bu araştırmalara uygun projeler inşa etmektedir.





Göl ve deniz manzarası bir arada, mutluluk burada...

Büyükçekmece 'de şehrin gürültüsünden, kirliliğinden uzak bambaşka bir hayat sizleri bekliyor.

MCG Safir Projesinde, eşsiz göl ve deniz manzarasıyla güne daha güzel başlayacaksınız.

Depreme dayanıklı, sorunsuz bir ev ve huzurlu bir yaşamın adresi MCG Safir...

MCG Safir projesi Büyükçekmece, Muratçeşme Mahallesi Arpacı Sokak üzerinde bulunmaktadır. Köşe konumundaki butik projede tüm daireler göl ve deniz manzaralıdır. MCG Safir projesi; E-5 karayoluna 1 km, E-6 karayoluna 9 km, Devlet Hastahanesine 2 km, Aymerkez AVM'ye 1 km, Cihangir Kolejine 1 km, Migros'a 1,5 km, Uyum'a 1 km, Toplum Sağlığı Merkezine 1 km, Aile Sağlığı Merkezine 1,5 km, Shell-BP-Opet' e 1,5 km mesafededir.

850m² arsa alanına sahip MCG Safir projesiyle, açık otopark ve 400m²'lik peyzaj donatılı ön bahçeye sahip konforlu yaşam alanları sunuyoruz. Projemizde çeşitli metrajlarda 4+1 Çatı Dubleksleri, 4+1 Bahçe Dubleksleri, 3+1 Normal Kat daireler mevcuttur. MCG İNŞAAT güvencesi ile yapılmakta olan projedeki tüm ürünler TSE standartlarına uygundur.





“Konfor ve Kalite Vazgeçilmezimizdir”

Günümüz teknolojisinin getirdiği tüm yenilikler, ince mimari dokunuşlarla harmanlanarak modern ve sağlıklı bir çizgide buluştu.

Dubleks veya 3+1 dairelerde geniş balkonlar, 3 cephe keyfi, deniz manzaralı teraslar ile MCG Safir’de yaşamın tadına varın...





“Deniz ve göl manzarasına doycaksınız.”

Büyükçekmece Gölü ve Marmara Denizi’ni bir arada
seyretme ayrıcalığı. Her dairede geniş balkonlar ve
dublekslerde püfür püfür teras konforu.

**Meyve ağaçlarının altında ise
bahçe ve barbekü keyfi sizleri bekliyor.**





“Her katta 2 daire ile konak sefası”

Modern mimariyle şekillendirilmiş, geniş kullanım alanları.

115 m² 3+1 ve 170 m² 4+1 toplam 8 daire.

“Tüm daireler için otopark ve %65 yeşil alan”

Sahip olacağınız diğer ayrıcalıklar:

- Tüm dairelerde ankastr mutfak ürünleri standart (set üstü ocak, fırın, davlumbaz)
- Lake mutfak dolapları
- 1.sınıf mobilya banyo dolapları
- Gömme vestiyer dolap
- 1.sınıf mobilya kaplama kapılar
- Isı ve ses yalıtımı
- Görüntülü interkom sistemi
- Tüm odalarda internet, TV, uydu sistemi
- Jeneratör, su deposu, hidrofor





1-SALON	:21.97 m ²
2-MUTFAK	:7.7 m ²
3-YATAK ODASI	:8.55 m ²
4-YATAK ODASI	:8.68 m ²
5-E.YATAK ODASI	:12.56 m ²
6-HOL	:11.68 m ²
7-BALKON	:8.45 m ²
8-BANYO	:4.28 m ²
9-E.BANYO	:3.15 m ²
TOPLAM NET	:87.02 m ²
TOPLAM BRÜT	:112.22 m ²



1.NORMAL KAT 3 NOLU DAİRE PLANI



1-SALON	:21.97 m ²
2-MUTFAK	:7.7 m ²
3-YATAK ODASI	:8.55 m ²
4-YATAK ODASI	:8.68 m ²
5-E.YATAK ODASI	:12.56 m ²
6-HOL	:11.68 m ²
7-BALKON	:8.45 m ²
8-BANYO	:4.28 m ²
9-E.BANYO	:3.15 m ²
TOPLAM NET	:87.02 m ²
TOPLAM BRÜT	:112.22 m ²



1.NORMAL KAT 4 NOLU DAİRE PLANI



1-SALON	:21.97 m ²
2-MUTFAK	:7.7 m ²
3-YATAK ODASI	:8.55 m ²
4-YATAK ODASI	:8.68 m ²
5-E.YATAK ODASI	:12.56 m ²
6-HOL	:11.68 m ²
7-BALKON	:8.45 m ²
8-BANYO	:5.05 m ²
9-E.BANYO	:4.41 m ²
TOPLAM NET	:89.05 m ²
TOPLAM BRÜT	:112.22 m ²



2.NORMAL KAT 5 NOLU DAİRE PLANI



1-SALON	:21.97 m ²
2-MUTFAK	:7.7 m ²
3-YATAK ODASI	:8.55 m ²
4-YATAK ODASI	:8.68 m ²
5-E.YATAK ODASI	:12.56 m ²
6-HOL	:11.68 m ²
7-BALKON	:8.45 m ²
8-BANYO	:5.05 m ²
9-E.BANYO	:4.41 m ²
TOPLAM NET	:89.05 m ²
TOPLAM BRÜT	:112.22 m ²



2.NORMAL KAT 6 NOLU DAİRE PLANI



1-SALON	:21.97 m ²
2-MUTFAK	:8.94 m ²
3-E.YATAK ODASI	:12.56 m ²
4-YATAK ODASI	:10.40 m ²
5-HOL	:17.48 m ²
6-BALKON	:8.45 m ²
7-BANYO	:5.05 m ²
8-E.BANYO	:4.41 m ²
TOPLAM NET	:132.23 m ²
TOPLAM BRÜT	:174.73 m ²



3.NORMAL KAT 7 NOLU DAİRE PLANI



1-SALON	:21.97 m ²
2-MUTFAK	:8.94 m ²
3-E.YATAK ODASI	:12.56 m ²
4-YATAK ODASI	:10.40 m ²
5-HOL	:17.48 m ²
6-BALKON	:8.45 m ²
7-BANYO	:5.05 m ²
8-E.BANYO	:4.41 m ²
TOPLAM NET	:132.23 m ²
TOPLAM BRÜT	:174.73 m ²



3.NORMAL KAT 8 NOLU DAİRE PLANI



1-HOL	:10.61 m ²
2-YATAK ODASI	:14.29 m ²
3-YATAK ODASI	:15.50 m ²
4-YATAK ODASI	:12.66 m ²
5-KİLER	:4.05 m ²
6-BANYO	:4.43 m ²
TOPLAM NET	:137.56 m ²
TOPLAM BRÜT	:216.44 m ²



BODRUM KAT 1 NOLU DAİRE PLANI



1-HOL	:10.61 m ²
2-YATAK ODASI	:14.29 m ²
3-YATAK ODASI	:15.50 m ²
4-YATAK ODASI	:12.66 m ²
5-KİLER	:4.05 m ²
6-BANYO	:4.43 m ²
TOPLAM NET	:137.56 m ²
TOPLAM BRÜT	:216.44 m ²



BODRUM KAT 2 NOLU DAİRE PLANI



1-HOL	:2.34m ²
2-YATAK ODASI	:16.86 m ²
3-YATAK ODASI	:10.71 m ²
4-TERAS	:13.06 m ²
TOPLAM NET	:132.23 m ²
TOPLAM BRÜT	:174.73 m ²



ÇATI KATI 7 NOLU DAİRE PLANI



1-HOL	:2.34m ²
2-YATAK ODASI	:16.86 m ²
3-YATAK ODASI	:10.71 m ²
4-TERAS	:13.06 m ²
TOPLAM NET	:132.23 m ²
TOPLAM BRÜT	:174.73 m ²



ÇATI KATI 8 NOLU DAİRE PLANI



1-SALON	:25.55 m ²
2-MUTFAK	:8.82 m ²
3-HOL	:10.42 m ²
4-BANYO	:4.74 m ²
5-E.BANYO	:4.8 m ²
6-E.YATAK ODASI	:16.52 m ²
7-BALKON	:5.17 m ²
TOPLAM NET	:137.56 m ²
TOPLAM BRÜT	:216.44 m ²



ZEMİN KAT 1 NOLU DAİRE PLANI



1-SALON	:25.55 m ²
2-MUTFAK	:8.82 m ²
3-HOL	:10.42 m ²
4-BANYO	:4.74 m ²
5-E.BANYO	:4.8 m ²
6-E.YATAK ODASI	:16.52 m ²
7-BALKON	:5.17 m ²
TOPLAM NET	:137.56 m ²
TOPLAM BRÜT	:216.44 m ²



ZEMİN KAT 2 NOLU DAİRE PLANI



MERKEZ:

Ahmet Adnan Saygun Cad.
Kültür Mah. Sevil Sok. No:1 D:1
Ulus - Beşiktaş - İSTANBUL
GSM: +90 532 553 24 78
Tel: +90 212 221 74 26
Faks: +90 212 221 74 27
E-mail: info@mcginsaatt.com



SATIŞ OFİSİ:

Murat Çeşme Mahallesi
Yunus Emre 2 Cad. No:43
Büyükkçekmece - İSTANBUL

Bilgi için: BİROL UYANIK
GSM: +90 555 519 17 16
E-mail: birol@mcginsaatt.com

www.mcginsaatt.com

